

【 連日ニュースで取り上げられるESG、不動産事業関係者が理解しておくべきポイントを解説! 】

不動産におけるESG投資

【 講 師 】

CSRデザイン環境投資顧問株式会社 代表取締役社長 堀江 隆一 氏

【 講義概要 】

最近、環境・社会・ガバナンスに配慮する「ESG投資」への注目が国内外で高まっています。本セミナーでは、まずは国際社会におけるESG関連のイニシアティブである「パリ協定」や「持続可能な開発(SDGs)」などとESG投資の関係についてお話し、続いて「不動産におけるESG投資」の考え方とそれを実践するための手法や実例をお話いたします。具体的には、不動産をグリーンビルディング化する考え方、不動産会社・ファンドに対するGRESB評価、ESGの新しいテーマとしての「健康と快適性」などについて言及します。

【 講義項目 】

1. 国際社会におけるESG投資の潮流

- ・パリ協定と「座礁資産」
- ・持続可能な開発(SDGs)とESG投資
- ・責任投資原則(PRI)の普及

2. 不動産のESG投資

- ・環境不動産(グリーンビルディング)とは
- ・不動産価値への環境性能の反映
- ・既存ビルの省エネ改修投資
- ・ビルオーナーとテナントが環境配慮で協力するグリーンリース
- ・グローバル不動産サステナビリティ・ベンチマーク(GRESB)

3. 健康と快適性

- ・グリーンビルディングと「健康と快適性」

4. 関連質疑応答

*セミナーの録音、撮影、転送等はお断り致します。

講演スタイル
プロジェクターを使用します。

講師略歴

不動産・インフラストラクチャー投資運用へのESG組込みに係る支援業務や、環境不動産に関する公的な調査業務を行うCSRデザイン環境投資顧問株式会社の代表取締役社長。以前は、日本興業銀行、メリルリンチ証券に勤務後、ドイツ証券ではマネージング・ディレクターとして再生可能エネルギーファンドなどを含むストラクチャード・ファイナンス業務を統括。

東京大学法学部卒、カリフォルニア大学バークレー校経営学修士(MBA)、桜美林大学大学院非常勤講師、国土交通省「ESG投資の普及促進に向けた勉強会」座長、国連環境計画・金融イニシアティブ(UNEP FI)不動産WG特別顧問、責任投資原則(PRI)日本ネットワーク不動産WG・インフラストラクチャーWG議長、GRESBベンチマーク委員会委員など。

開催日時

2018年4月13日(金) 10時30分～12時(開場:10時15分)

(セミナー終了時間につきましては、Q&Aにより10分程度前後致します)

会場

銀座フェニックスプラザ(紙パルプ会館内) 会議室 東京都中央区銀座3-9-11

(会場へのアクセスにつきましては、お申込後、会場アクセス地図をご案内致します) TEL (03) 3543-8118

参加費

1名 17,928円 (16,600円+消費税)

注1) 振込手数料はご負担願います。

申込方法

1. 下記の申込欄をご記入の上、FAXにてお申込下さい。Eメールにてお申込をされる場合は、下記申込内容と同内容をご送信下さい。(フォームはご自由にて結構です)
2. お申込を頂きますと、①受講証 ②会場地図 ③ご請求書をご郵送致します。
お申込をされてから、5日程度経過してもお手元に上記書類が届かない場合はご一報頂けましたら幸いです。
3. 参加費は開催前日までに請求書に記載の銀行口座へお振込み下さい。
開催後のお振込みとなる場合は、下記の申込書内の「お振込み予定日」を必ずご記入下さい。
4. 定員になり次第締め切りますので、早めにお申込下さい。
5. 振込先: みずほ銀行 新橋支店 (店番号130) 普通2288581 口座名: 株式会社日本ナレッジセンター

ニホンナレッジセンター

申込み先 株式会社日本ナレッジセンター 〒105-0001 東京都港区虎ノ門1-12-12 虎ノ門石田印房ビル

TEL:03-5511-8668 FAX:03-5511-0707 Eメール: info@jkcc.jp

キャンセル(お申込み後の取消し)について、お申込前に十分にご確認下さい。

注) キャンセルをされる場合は、FAX又はEメールにてご連絡下さい

【キャンセル料】①開催日より4日前まで(土日及び祝日を除く)・・・無料(4月10日迄)

注) お客様のご都合によりキャンセルされる場合、返金時の振込費用をご負担下さいます様お願い致します。

②開催日より3日前から(土日及び祝日を除く)・・・参加費の全額(4月11日以降)

注) ②の場合はセミナー資料の送付または代理人の出席をもって参加とさせていただきますので、ご了承下さいますようお願い申し上げます。また、開催前日までに振込みが完了していない場合でもキャンセル料はかかりますのでご注意ください。

参加申込書 このままFAXにてお送り下さい、着信のご連絡を申し上げます。(ご記入者氏名:)

4月13日(金)開催【No.180409 不動産におけるESG投資】 月 日

会社・団体名		
所在地 〒		
TEL		FAX
参加者ご氏名	フリガナ	所属部署・役職名
請求書のご送付先	<input type="checkbox"/> ご記入者宛て <input type="checkbox"/> ご参加者宛 <input type="checkbox"/> 右記	
お振込み予定日	(開催後のお振込みの場合のみ記入) 年 月 日	
Eメールでの セミナー案内希望	@	

・当日は出席者(団体名)リストの配布を致しません。・講師へ団体名、部署、役職、氏名を連絡しております。

ご記載頂きましたお客様の個人情報は、厳正な管理下で安全に保管し、当該セミナーに関する業務の処理及び今後のセミナーのご案内に利用させていただきます。また、当該セミナー講師以外の第三者へ情報を提供することはございません。

◆個人情報についてのお問合せ先:

〒105-0001 港区虎ノ門1-12-12 株式会社日本ナレッジセンター 電話 03-5511-8668 info@jkcc.jp